



جمهوری اسلامی ایران

وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی

معاون سرمایه‌گذاری و امور مجلس

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶

شماره: ۹۹۲۶۰۰/۵۶۰۸

پیوست: ندارد

### سال "جهش تولید"

## مدیران کل محترم میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان ها

موضوع: آیین نامه حدنصاب اراضی قابل واگذاری و استفاده از معافیت تغییر کاربری

با سلام و احترام؛

پیرو نامه شماره ۹۸۳۶۰۰/۷۱۵۷۱ مورخ ۹۸/۱۱/۵ در خصوص صدور موافقت اصولی در صورت دولتی بودن محل اجرای طرح به اطلاع می‌رساند؛ به منظور استقرار نظام یکپارچه در فرآیند واگذاری اراضی دولتی به متقاضیان و همچنین جلوگیری از زمین خواری، رانت، تفکیک و واگذاری عرصه رعایت موارد ذیل مورد تأکید می‌باشد:

۱- در صورت تقاضای سرمایه‌گذار برای احداث و ایجاد طرح‌های گردشگری در اراضی دولتی تا مساحت ۵ هکتار اداره کل می‌تواند نسبت به بررسی طرح و تأیید آن اقدام نماید.

۲- اداره کل استان موظف است طرح‌های متقاضی استفاده از اراضی ملی با مساحت ۵ تا ۱۰ هکتار را جهت بررسی به ستاد ارسال و پس از تأیید معاونت سرمایه‌گذاری و امور مجلس نسبت به طی فرآیند صدور موافقت اصولی از طریق سامانه اقدام نماید.

۳- صدور موافقت اصولی برای طرح‌هایی با مساحت ۱۰ هکتار به بالا منوط به بررسی موضوع در شورای معاونین و تأیید وزیر محترم خواهد بود.

لازم به ذکر است مسئولیت اجرای صحیح موارد مذکور به عهده مدیر کل استان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان می‌باشد.

سازمان تاج گردون

تهران: خیابان آزادی - تقاطع بزرگراه یادگار امام - وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی تلفن: ۶۱۰۶۳۰۰۰

سندوق پستی: ۷۱۹-۱۳۴۴۵ کد پستی: ۱۳۴۳۷۱۱۱۶۷ سایت: [www.mcth.ir](http://www.mcth.ir)